

Information till VSBo:s hyresgäster

Årets Hyresgästenkät

Tack alla Ni som svarade på vår Hyresgästenkät. Vi fick tillbaka 48 % av enkäterna - vi brukar få ungefär så många svar varje år. Vi ska nu studera resultatet ingående och se vad vi kan förbättra. Bland annat ser vi att tvättstugorna är ett område som många upplever som ett problem. Vi arbetar hela tiden med frågan och försöker få alla hyresgäster att ta sitt ansvar för städning och bokning. Några områden har fått nya bokningssystem som mottagits positivt. Den årliga storstädning som vi brukar ombesörja är på gång och alla tvättstugor är snart genomgångna. Hjälp gärna till att hålla ordning och rent i tvättstugorna.

Mest stolta är vi över det positiva betyg vår egen personal får från våra hyresgäster. Det är för Er vi finns här och alla som arbetar hos oss uppskattar att få beröm emellanåt - att få höra att Ni uppskattar det vi gör.

Mera ny personal

Vi har förstärkt vår hantverkargrupp med ytterligare en målare. Målarna har fullt upp med lägenhetsunderhåll och vi har en kö för att få planerat underhåll utfört. Mycket resurser går åt till renovering av lägenheter vid byte av hyregäster. Under sommarsäsongen skulle vi dessutom behöva ha våra killar utomhus så mycket som möjligt för att det blir betydligt billigare att måla fasader i egen regi. I år renoverar vi dessutom lägenheter i det blivande Trygghetsboendet på Slätten i Skillingaryd. För att hinna med allt arbete har vi anställt Patrick som började hos oss i april.



Sommarpersonal

Nu börjar våra sommarungdomar dyka upp i rabatterna. I år har vi tre ungdomar i Vaggeryd och tre i Skillingaryd. Dessutom är Adil tillbaka hos oss. Adil har arbetat med yttre skötsel hos oss två somrar tidigare och kommer i år att finnas på plats till och med september ut.

VSBo:s Jubileumsbok !

När VSBo fyllde 60 år 2009 firade vi det med en jubileumsbok. Boken finns till alla våra hyresgäster men det är många som inte har hämtat ut sin bok. Saknar Du boken och vill ha den är Du välkommen att hämta den på vårt kontor i Vaggeryd.



Trygghetsboende på Slätten



Inflyttningen på Trygghetsboendet på Slätten närmar sig. 1/8 anländer dom första hyresgästerna och snart är hälften av lägenheterna uthyrda.

Våra städtjejer

Vi har tre lokalvårdare kvar på VSBo. Tjejerna städar huvudsakligen i våra trapphus. På bilden från vänster Ellinor, Elisabeth och Iréne.



Rattkrycka till sommaren kanske ?

För ett antal år sedan köpte vi in - i samråd med Polisen - ett antal rattkryckor för att förebygga bilstölder. Vi har ett gäng rattkryckor kvar i förrådet och där gör dom ingen nytta. Så Ni som vill kan hämta en på vårt kontor - så långt lagret räcker. Vi garanterar inte funktionen men dom har säkert i alla fall en avskräckande effekt.

Hyresgästföreningen informerar

Hyresgästföreningens verksamhet 2011 inom VSBo:s bestånd är i full gång

Exempelvis hade vi i maj:

Bostadsmöte för alla boende på Fridensborg i Vaggeryd, med ett drygt 30-tal deltagare. Ett möte där hyresgästerna fick säga sitt om sitt boende. Ulf, Satu samt Rose-Marie var på plats från VSBo för att informera och svara på frågor.

Bostadsmöte för boende i Hok och Vaggeryd i Magnisastuga, med att knappt 40-tal deltagare. Satu var på plats för VSBo, hon fick synpunkter på boendet och beröm för positivt bemötande i kontakten mellan personal/hyresgäster.

Hyresgästföreningen kommer också fortsättningsvis att anordna bostadsmöten och andra träffar i områdena, för ett ökat inflytande för hyresgästerna.

Finns det behov att träffas i ditt område? Hör av dig till:

Johan Hammarström 070 420 49 02

johan.hammarstrom@hyresgastforeningen.se

Vi kommer att finnas med på såväl Hjulafton som Vaggerydsdagen med vår nonulära honnhörö. välkommen!