

Information till VSBo:s hyresgäster

Årets Hyresgästenkät

Nu är det åter dags för Hyresgästenkäten. Vi hoppas att alla tar sig tid att svara på frågorna. Det går snabbt att svara och vi vill gärna veta vad Ni, som bor hos oss, tycker om oss och Ert boende hos VSBo. Det är elever på Fenix som sammanställer enkätsvaren åt oss så Era svar är anonyma för oss, men vi får en uppfattning om vad som är bra, och vad som inte är det, ute på våra bostadsområden. Tack, alla Ni som svarar!

Ny personal igen....

Hyresgästerna på Kvarngatan, Sturegatan 33-37 och 47, Källeliden, Brunnsgratan, Nya Åkersvägen och nybyggda Smultronet har fått byta fastighetsskötare två gånger på kort tid. Nu har Ing-Marie tagit över och vi hoppas att hon stannar länge. Ing-Marie har arbetat som lokalvårdare hos VSBo i många år och har nu en hel del nya arbetsuppgifter att sätta sig in i. Vi har hittills bara haft killar på fältet och är glada över att vi nu fått vår första kvinnliga fastighetsskötare.



Årets underhåll

Lite information om större planerade underhållsarbeten under innevarande år:

Skillingaryd:

På Kvarngatan 4 och 6 kommer fönster och altandörrar att bytas ut under sommaren. Berörda kommer att få ytterligare information när vi vet mera.

Delar av taket på Mercurius, Stationsgatan 3, ska läggas om.

På Östra Allegatan 11 och 13 kommer en del grävning för avvattning och asfaltering att göras.

På Hackan, Bygelgatan / N. Allegatan, ska fasaderna målas.

Vaggeryd:

På PA Larssons, Framgången 5, målas fönster, balkonger och fasad.

På Fridensborg / Berghem, Karlavägen / Smedjegatan, planeras för en trevligare utemiljö.

Klevshult:

På Mogatan 5 ska jordvärme grävas ner och plattorna på uteplatserna bytas ut.

Mycket av ovanstående kommer att köpas in. Vår egen personal kommer att lägga mycket tid på att renovera dom befintliga lägenheterna på Trygghetsboendet på Slätten så att alla är klara till inflyttning med start 1/8. Dessutom måste lägenheter renoveras vid byte av hyresgäst och det kommer alltid upp akuta problem, som tex fuktskador, som inte kan vänta. Det kommer därför att bli svårt för oss att hinna med övrigt underhåll en period men killarna gör alltid sitt bästa. Vi arbetar oss igenom kön så fort som möjligt.

Trygghetsboende på Slätten



Uthyrningen på Trygghetsboendet på Slätten har påbörjats och 20 lägenheter är redan uthyrda. Intresset är störst för dom befintliga lägenheterna, som snart är uthyrda. Även i den nya delen finns redan några hyresgäster. Från dom översta våningarna får man en fantastisk utsikt över Skillingaryd. Första hyresgästerna flyttar in 1/8. Två arbetsgrupper med kommande hyresgäster arbetar med att planera hur trädgården ska bli och hur dom gemensamma lokalerna ska inredas.

Hyresgästföreningen informerar

Lokala Hyresgästföreningen Skillingaryd/Vaggeryd har haft årsmöte, styrelsen ser ut enligt följande:

Gunvi Arvidsson Skillingaryd, ordförande

Inger Davidsson Skillingaryd, ledamot

Thorbjörn Andersson Vaggeryd, ledamot

Ida Eriksson Skillingaryd, ersättare

Gert Arvidsson Skillingaryd, suppleant

Viktigt!

Att jobba för ett samarbete mellan de större orterna Skillingaryd och Vaggeryd är för oss en självklarhet. Som ni ser är majoriteten från Skillingaryd, därför vill styrelsen och jag (Johan) få tag på ytterligare två personer från Vaggeryd som skulle kunna väljas in som suppleanter i styrelsen.

Ställ dig frågan: Vill du engagera dig för trygghet, inflytande och gemenskap för hyresgästerna inom VSBo:s bestånd? Om ja, **hör av dig!**

Johan Hammarström, verksamhetsutvecklare

Johan.hammarstrom@hyresgastforeningen.se

070 420 49 02

Gunvi Arvidsson, ordförande lokala hyresgästföreningen Skillingaryd/Vaggeryd

0370-712 10