

Information till VSBo:s hyresgäster

Du håller i ett informationsblad som är avsett till alla VSBo:s hyresgäster. Bladet är tänkt att komma ut en gång per kvartal i samband med att hyresavierna delas ut. Vi ska försöka informera om sådant vi tycker är viktigt att nå ut med till våra hyresgäster. Utrymmet för meddelanden på hyresavierna är ofta för litet och alla tittar inte på vår hemsida på nätet.

*Vi önskar alla våra hyresgäster
en riktigt God Jul och ett
Gott Nytt År!
Personalen på VSBo*



Årets hyresförhandlingar

☼ Nu har vi förhandlat med Hyresgästerna om nästa års hyror.

Vi höjer hyran från 1/1-04 enligt följande:

- Kallhyran höjs med 18 kr per kvm och år
- Bränsleuttaget höjs med 6 kr per kvm och år

Detta innebär att den som betalar varmhyra, vilket är dom allra flesta, får en höjning med 24 kr per kvm och år. För en lägenhet på 75 kvm innebär detta 150 kr i månaden och för en dito på 50 kvm 100.

För dom som har kallhyra blir motsvarande höjning för 75 kvm 112:50 och för 50 kvm 75:-.

Årets nytillskott (5 lgh på Prästkragen och 1 lgh på Eken) får ingen höjning.

Vi har rattkryckor kvar...

I mars i år inledde vi ett arbete för att förebygga bilinbrott och bilstölder. I samarbete med Närpolisen och Brottsförebyggande Rådet erbjöd vi information och rattkryckor till subventionerat pris.

Deltagande hyresgäster ska tänka på att tömma bilen själv, innan någon annan gör det. Bilen ska också förses med en dekal som gör att polisen är lite extra uppmärksam på just den bilen. När bilen inte används ska dessutom ratten låsas med en rattkrycka så att det inte går att köra i väg med den.

Rattkryckor och information om projektet finns på kontoret i Vaggeryd.

BRANDVARNARE

Vi vill gärna att det finns en brandvarnare uppsatt i alla lägenheter. I första hand monteras dessa i samband med reparationer och andra åtgärder i lägenheterna. Har Du ingen brandvarnare kan Du höra av Dig till våra fastighetsskötare så sätter dom upp en åt Dig. Det är viktigt att Du som har en brandvarnare ser till att batterierna fungerar. Brandvarnaren piper när batterierna börjar ta slut. Det finns också en knapp man kan trycka på för att testa om batterierna fungerar.



AUTOGIRO



Alltid i tid; Hyran dras från Ditt konto på förfallodagen som är sista vardagen i varje månad.



Alltid rätt belopp; Inför varje hyresbetalning kontrolleras så att rätt belopp dras från Ditt konto, eventuella rabatter och andra hyresändringar kommer alltid med.



Enkelt; Du behöver bara se till att det finns pengar på kontot på förfallodagen så sköter autogiro Din hyresbetalning.



Bara så länge Du vill; Du kan när som helst meddela VSBo eller Din bank att Du inte längre vill utnyttja autogiro.

Om Du inte redan är ansluten till autogiro kan Du bli det genom att fylla i en blankett som Du får från VSBo eller Din bank. Autogiro kan kopplas till ett konto i bla FöreningsSparbanken, Nordbanken, Handelsbanken och PostGiro.



VSBo:s "50 åringar"

Arthur Hellgren (bilden till höger) har bott i samma lägenhet på Ringvägen i Vaggeryd i 50 år. Han flyttade in i april 1953 när huset var nybyggt. Här får han blommor av VSBo:s ordförande Allan Ragnarsson.



Även Gunvor Ling (till vänster) har bott på Ringvägen i 50 år och får blommor av Allan. Gunvor har bott i samma hus men i olika lägenheter. Först hos sina föräldrar och sedan med sin man Lars-Erik Ling.

VSBo 
VAGGERYD-SKILLINGARYDS BOSTADS AB

Box 172, Järnvägsgatan 20, 567 24 Vaggeryd
Telefon 0393 eller 0370 - 781 00, 786 71 Fax 0393 eller 0370 - 786 78
e-mail vsbo@vaggeryd.se - www.vaggeryd.se/vsbo/

